

# Městský úřad Třeboň

## Odbor územního plánování a stavebního řádu

Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň II, tel: 384 342 166, fax: 384 723 505

e-mail: [stavebni.odbor@mesto-trebon.cz](mailto:stavebni.odbor@mesto-trebon.cz), [www.mesto-trebon.cz](http://www.mesto-trebon.cz)

Spis.zn.: METR\_S 2034/2011 OÚ a SŘ

Č.j. METR 2025/2011 ToJa

Vyřizuje: Tobolková

V Třeboni dne 2. 5. 2011

## O Z N Á M E N Í o zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou

Dne 27. 4. 2011 podala Obec Cep, IČO 476 706, se sídlem Cep, pošta 379 01 Třeboň žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Vodovodní řad v obci Cep**“ na pozemcích parc. č. 1089/48, 8/5, 8/4 a parc. č. 4/2 v obci a kat. území Cep.

Stavba obsahuje vodovodní řad HDPE DN 40 v délce 382/5 m.

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně k projednání žádosti nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**7. 6. 2011 (úterý) v 9,00 hod.**

se schůzkou v kanceláři Obecního úřadu Cep.

Poučení:

Dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznámí stavební úřad zahájení územního řízení a k projednání žádosti nařídí veřejné ústní jednání, je-li to účelné, spojí jej s ohledáním na místě. Je-li v území vydán územní plán nebo regulační plán, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou.

V daném případě je pro uvedené území vydán územní plán obce a proto bylo toto oznámení o zahájení územního řízení doručováno účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Konkrétní okruh účastníků řízení dle § 85 odst. 1 je uveden níže.

Dle § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny **nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.**

Dle § 89 odst. 2 se k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, nepřihlíží.

Dle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), stavebního zákona může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Dle § 20 odst. 1 stavebního zákona zveřejňuje li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději.

Toto oznámení se dále dle § 25 odst. 2 správního řádu zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách správního orgánu.

**Poučení žadatele:**

Žadatel v souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Stavební úřad v daném případě určuje k vyvěšení pozemek parc. č. 1089/48 v obci a kat. území Cep.

Ing. Miroslav R o u b a l  
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu  
(otisk úředního razítka)

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední Obecního úřadu Cep a MěÚ Třeboň nejméně po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení a po vyznačení dne vyvěšení a sejmutí bude vráceno zpět MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno dne : .....

Sejmuto dne : .....

Podpis a razítko Obecní úřad Cep:  
MěÚ Třeboň:

Toto oznámení musí být dle § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách správního orgánu a to po dobu, jak je výše uvedeno.

Doručí se:

a) účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vl. rukou):

- Obec Cep, Cep, 379 01 Třeboň

b) účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

- Josef Soukup, Cep č. p. 12, 379 01 Třeboň

- Pozemkový fond ČR, Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

c) dotčené orgány (doporučeně):

- Městský úřad Třeboň, odbor ŽP

- CHKO Třeboňsko, Třeboň

Dále obdrží:

Obecní úřad Cep se žádostí o vyvěšení předmětného oznámení na svojí úřední desce a webových stránkách a po uplynutí stanovené doby pro jeho vyvěšení o potvrzení tohoto oznámení a jeho zaslání na odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ Třeboň.

Městský úřad Třeboň, útvar tajemníka, se žádostí o vyvěšení předmětného oznámení na úřední desce MěÚ Třeboň a na webových stránkách a po uplynutí stanovené doby pro jeho vyvěšení o potvrzení tohoto oznámení a jeho zaslání na odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ.