

Městský úřad Třeboň

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň II, tel. 384 342 165 fax. 384 723 505
email: stavebni.odbor@mesto-trebon.cz www.mesto-trebon.cz

Spis.zn.: METR_S 1763/2011 ÚPaSŘ
Č.j. METR 1737/2011 KoAI
Vyřizuje: Kolář A.

V Třeboni dne 26. 5. 2011

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) k žádosti společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice, IČ 28085400 v zastoupení společností E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice, IČ 25733591 v zastoupení společností Fiera a.s., Mládežnická 146/IV, J. Hradec, IČ 25166361 (dále jen „žadatel“ nebo „stavebník“)

I.

vydává podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

„Obec Cep – kabel NN, č.a. SB-4910-303“ na pozemcích parc.č. st. 43, 1089/48, st. 42, 107, 97/11, 97/2, 1089/26, 1058/1, st. 26 a 484/1 v kat. území Cep,

Stavby obsahuje:

- zemní kabelové vedení NAYY 4 x 16 mm² v délce 28 m,
- zemní kabelové vedení NAYY 4 x 25 mm² v délce 24 m,
- zemní kabelové vedení NAYY 4 x 95 mm² v délce 156 m,
- zemní kabelové vedení NAYY 4 x 150 mm² v délce 186 m,
- přípojkové skříně – 2ks,
- rozpojovací skříně – 3ks,
- betonový stožár JB 9/15 – 1ks.

Pro umístění stavby a pro napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba „Obec Cep – kabel NN, č.a. SB-4910-303“, bude umístěna na pozemcích parc.č. st. 43, 1089/48, st. 42, 107, 97/11, 97/2, 1089/26, 1058/1, st. 26 a 484/1 v kat. území Cep, jak je zakresleno v situacích stavby v měřítku 1: 500, které jsou součástí dokumentace stavby.
- 2) Pro uskutečnění umístované stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky parc.č. st. 43, 1089/48, st. 42, 107, 97/11, 97/2, 1089/26, 1058/1, st. 26 a 484/1 v kat. území Cep tak, jak je zakresleno v situacích stavby v měřítku 1: 500, které jsou součástí dokumentace stavby.

Okruh účastníků řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, dále jen „správní řád“ byl stanoven takto:
- Fiera a.s., Mládežnická 146/IV, J. Hradec, IČ 25166361.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

II.

vydává podle § 115 stavebního zákona, § 5 a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., vyhláška, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

pro stavbu „**Obec Cep – kabel NN, č.a. SB-4910-303**“ na pozemcích p.č. st. 43, 1089/48, st. 42, 107, 97/11, 97/2, 1089/26, 1058/1, st. 26 a 484/1 v kat. území Cep,

Stavba obsahuje:

- zemní kabelové vedení NAYY 4 x 16 mm² v délce 28 m,
- zemní kabelové vedení NAYY 4 x 25 mm² v délce 24 m,
- zemní kabelové vedení NAYY 4 x 95 mm² v délce 156 m,
- zemní kabelové vedení NAYY 4 x 150 mm² v délce 186 m,
- přípojkové skříně – 2ks,
- rozpojovací skříně – 3ks,
- betonový stožár JB 9/15 – 1ks.

Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve spojeném územním a stavebním řízení, která je po nabytí právní moci rozhodnutí pro stavebníka a pro vlastníka stavby přílohou; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 3) Při stavbě budou dodrženy ustanovení vyhl.č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.
- 4) Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry. Vytyčování se provádí podle vytyčovacích výkresů v souladu se stavebním povolením. Výsledky vytyčení (vytyčovací protokol), ověřený úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry, předloží stavebník stavebnímu úřadu před zahájením užívání stavby.

5) Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené v (ve):

a) Vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice, ze dne 1. 12. 2010 pod zn: Z051034053:

- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, je povinnost dle vyhlášky č. 324/90 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob.
- Respektování ochranného pásma elektrických, sdělovacích vedení a dalších zařízení energetiky.
- Objednání přesného vytyčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení.
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností.
- Přizvání zástupce ECR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.
- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.

b) Vyjádření společnosti Telefonica O2 Czech republic a.s., P.O. Box 56, Praha 3, ze dne 23. 11. 2010 pod č.j. 141335/10:

- Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinnost respektovat ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále jen PVSEK) a nadzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zemezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 736005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platné znění, ČSN 332160.
- Před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace.. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.
- Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je povinnost zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci společnosti Telefonica O2 Czech Republic a.s.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je nutno postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odryté vedení je povinnost zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
- V místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je povinnost vykonávat zemní práce velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti NVSEK je povinnost provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability.
- Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, je povinnost vyzvat POS ke kontrole vedení před zakrytím. Až po následné kontrole je oprávněn provést zához.

c) Vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Jarošovská 1126/II, J. Hradec, ze dne 25. 1. 2011 pod zn: SÚSJH/TSÚV106/1/11Pe:

- Kabelové vedení bude uloženo podélným souběhem do nezpevněného silničního pozemku silnice III/1501 min. 1 m od zpevněné hrany vozovky v délce cca 50 bm.
- Krytí kabelového vedení bude min. 0,8 m, kabelové vedení bude uloženo v chrániče a zásypy budou hutněny dle ČSN.
- Zhotovitel stavby požádá s dostatečným předstihem před vlastní realizací stavby příslušný silniční správní úřad, tj. Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení komunikací o povolení ke zvláštnímu užívání silnice III/1501 pro provádění stavebních prací.

6) Stavba bude dokončena do: **31. 5. 2013.**

- 7) Stavebník je dle § 79 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu.
- 8) Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn identifikační štítek s údaji o stavbě. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
- 9) V případě, že stavba nebude ve stanoveném termínu dokončena, požádá stavebník o prodloužení lhůty výstavby s uvedením návrhu nové lhůty a odůvodněním. Žádost nutno podat nejpozději 30 dnů před skončením lhůty výstavby.
- 10) Likvidace odpadů vzniklých při stavebních pracích bude prováděna v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
- 11) V souladu s ust. § 152 stavebního zákona je stavebník mimo jiné povinen:

Dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. Při provádění stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavebník je dále povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie, je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit, ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Pokud projektovou dokumentaci pro tuto stavbu může zpracovat jen osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
- 12) V souladu s ust. § 119 a § 120 stavebního zákona lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla stavba povolena, může být započato, pokud do 30 dnů od oznámení stavební úřad rozhodnutím, které je prvním úkonem v řízení, užívání stavby nezakáže.
- 13) Při provádění stavby musí být dle § 157 stavebního zákona veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací. Záznamy jsou dále oprávněny provádět osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor, jsou-li takové dozory zřízeny a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi a další osoby

oprávněně plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů. Po dokončení stavby předá její zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.

14) Stavba bude provedena dle výběrového řízení.

Okruh účastníků řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, dále jen „správní řád“ byl stanoven takto:

- Fiera a.s., Mládežnická 146/IV, J. Hradec, IČ 25166361.

K výrokům I. a II. rozhodnutí:

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ust. § 74 odst. správního řádu stanoví, že výroková část rozhodnutí, vztahující se k povolení stavby (výrok II. rozhodnutí), nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby (výrok I. rozhodnutí).

O d ů v o d n ě n í :

Dne 28. 3. 2011 podala společnost E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice, IČ 28085400 v zastoupení společností E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice, IČ 25733591 v zastoupení společností Fiera a.s., Mládežnická 146/IV, J. Hradec, IČ 25166361 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „Obec Cep – kabel NN, č.a. SB-4910-303“ na pozemcích p.č. st. 43, 1089/48, st. 42, 107, 97/11, 97/2, 1089/26, 1058/1, st. 26 a 484/1 v kat. území Cep. Stavební úřad územní a stavební řízení v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu a v souladu s ust. § 78 odst. 1 stavebního zákona spojil usnesením ze dne 14. 4. 2011 pod č.j. METR 1737/2011 KoAI, které poznamenal do spisu. Stavební úřad podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona opatřením ze dne 14. 4. 2011 pod č.j. METR 1737/2011 KoAI oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení, známým účastníkům řízení, současně za účelem projednání věci nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 24. 5. 2010. Z jednání byl sepsán protokol.

Stavba obsahuje:

- zemní kabelové vedení NAYY 4 x 16 mm² v délce 28 m,
- zemní kabelové vedení NAYY 4 x 25 mm² v délce 24 m,
- zemní kabelové vedení NAYY 4 x 95 mm² v délce 156 m,
- zemní kabelové vedení NAYY 4 x 150 mm² v délce 186 m,
- přípojkové skříně – 2ks,
- rozpojovací skříně – 3ks,
- betonový stožár JB 9/15 – 1ks.

Ke stavbě byla vydána tato rozhodnutí, souhlasy či vyjádření dotčených orgánů a správců sítí technického vybavení:

- Vyjádření Městského úřadu Třeboň, odboru ŽP, ze dne 3. 12. 2010 pod č.j. ŽP 5379/2010-443 Hr.
- Vyjádření Městského úřadu Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení památkové péče, ze dne 27. 12. 2010 pod č.j. METR 6039/2010/FrPa.
- Vyjádření Městského úřadu Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení komunikací, ze dne 21. 12. 2010 pod č.j. METR 6002/2010 PeVa.
- Závazné stanovisko Správy CHKO Třeboňsko, Valy 121, Třeboň, ze dne 6. 12. 2010 pod zn: 02661/TR/2010.

- Vyjádření E.ON Česká republika s.r.o., Správa sítě plynu, F.A. Gerstnera 2151/6, Č.-Budějovice, ze dne 5. 1. 2011 pod zn: 94/11.
- Vyjádření ČEVAK a.s., Severní 8/2264, Č. Budějovice, ze dne 29. 11. 2010 pod zn: O10040001522.
- Vyjádření Zemědělské vodohospodářské správy, Pravdova 837/II, J. Hradec, ze dne 11. 6. 2010 pod zn: OPV/JH/846/10.
- Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene mezi stavebníkem a vlastníky pozemků dotčených stavbou.

Odůvodnění výroku I.

V průběhu řízení stavební úřad posoudil zda je záměr žadatele v souladu s požadavky § 90 stavebního zákona. Pro uvedené území není vydán územní plán obce.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Žadatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, na nichž se stavba umísťuje jiná práva.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využití území stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích využívání území a vyhl.č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění.

Po posouzení návrhu bylo zjištěno, že záměr žadatele je v souladu s požadavky stanovenými v § 90 stavebního zákona a proto bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

Písemnosti v dané věci byly dále zveřejňovány dle § 25 odst. 2 správního řádu způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách Městského úřadu Třeboň.

Okruh známých účastníků územního řízení byl stanoven takto:

a) Žadatel:

- E.ON Distribuce a.s., se sídlem Lannova 205/16, České Budějovice, v zastoupení společností E.ON Česká republika s.r.o., se sídlem Lannova 205/16, České Budějovice,
- v zastoupení společností Fiera, a.s., Mládežnická 146/IV, J. Hradec,

b) obec na jejímž území má být záměr uskutečněn a vlastníci pozemků dotčených stavbou:

- Obec Cep, Cep, Třeboň,

c) osoba, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich:

- Jaroslav Hadač, Cep 37, Třeboň, Marie Mračková, Kolmá 315, Zruč – Senec, Sprá a údržba silnic Jihočeského kraje, Jarošovská 1126/II, J. Hradec.

d) správci inženýrských sítí a technického vybavení:

- Č. Budějovice, E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice, Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O. Box 56, Praha 3.

Odůvodnění výroku II.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona. Projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby je

zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem a předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Stavební úřad se v průběhu řízení zabýval otázkou stanovení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona a dospěl k závěru, že práva, právem chráněné zájmy nebo povinnosti mohou být předmětným rozhodnutím přímo dotčeny u tohoto okruhu účastníků řízení:

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona (doporučeně do vl. rukou):

a) žadatel:

- E.ON Distribuce a.s., se sídlem Lannova 205/16, České Budějovice,
v zastoupení společností E.ON Česká republika s.r.o., se sídlem Lannova 205/16, České Budějovice, v zastoupení společností Fiera, a.s., Mládežnická 146/IV, J. Hradec,

b) vlastník pozemku na kterém má být stavba prováděna a správci sítí technického vybavení:
- Obec Cep, Cep, Třeboň, - Jaroslav Hadač, Cep 37, Třeboň, Marie Mračková, Kolmá 315, Zruč – Senec, Sprá a údržba silnic Jihočeského kraje, Jarošovská 1126/II, J. Hradec, Č. Budějovice, E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice, Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O. Box 56, Praha 3..

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

P o u č e n í k v ý r o k u I:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník (viz níže uvedení účastníci řízení) dostal jeden stejnopis.

P o u č e n í k v ý r o k u II:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník (viz níže uvedení účastníci řízení) dostal jeden stejnopis.

Ing. Miroslav R o u b a l
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu
(otisk úředního razítka)

Přílohy pro žadatele po právní moci rozhodnutí:

- jedno vyhotovení rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti
- ověřená grafická příloha v měřítku katastrální mapy, případně vybraná část dokumentace

Přílohy pro obec a pro speciální stavební úřad po právní moci rozhodnutí:

- rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Třeboň a Obecním úřadě Cep nejméně po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení a po vyznačení dne vyvěšení a sejmutí bude vráceno zpět MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Podpis a razítko MěÚ Třeboň:

Obecní úřad Cep:

Toto rozhodnutí musí být dle § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách Městského úřadu Třeboň a to po dobu, jak je výše uvedeno.

Doručí se:

Účastníci řízení:

1) účastníci územního řízení

a) dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vl. rukou):

- Fiera, a.s., Mládežnická 146/IV, J. Hradec
- Obec Cep, Cep, Třeboň

b) dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

- Jaroslav Hadač, Cep 37, Třeboň
- Marie Mračková, Kolmá 315, Zruč - Senec
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Jarošovská 1126/II, J. Hradec
- E.ON Česká republika s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice
- Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O. Box 56, Praha 3

2) účastníci stavebního řízení

dle § 109 stavebního zákona (doporučeně do vl. rukou):

- Fiera, a.s., Mládežnická 146/IV, J. Hradec
- Obec Cep, Cep, Třeboň
- Jaroslav Hadač, Cep 37, Třeboň
- Marie Mračková, Kolmá 315, Zruč - Senec
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Jarošovská 1126/II, J. Hradec
- E.ON Česká republika s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice
- Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O. Box 56, Praha 3

3) dotčené orgány (doporučeně):

- CHKO Třeboňsko, Třeboň
- Městský úřad Třeboň, odbor ŽP
- Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení komunikací

Dále obdrží:

Městský úřad Třeboň, útvar tajemníka, se žádostí o vyvěšení předmětného rozhodnutí na úřední desce MěÚ Třeboň a po uplynutí stanovené doby pro jeho vyvěšení o potvrzení tohoto rozhodnutí a jeho zaslání na odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ.

Obecní úřad Cep, se žádostí o vyvěšení předmětného rozhodnutí na svojí úřední desce a po uplynutí stanovené doby pro jeho vyvěšení a potvrzení tohoto oznámení a jeho zaslání na odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ Třeboň.

Správní poplatek za vydání územního rozhodnutí byl vyměřen, dle položky 18 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč a byl zaplacen dne 25. 5. 2011.

Správní poplatek za vydání stavebního povolení byl vyměřen dle položky 17 č. 1 písm. i) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 3000,- Kč a byl zaplacen dne 25. 5. 2011.