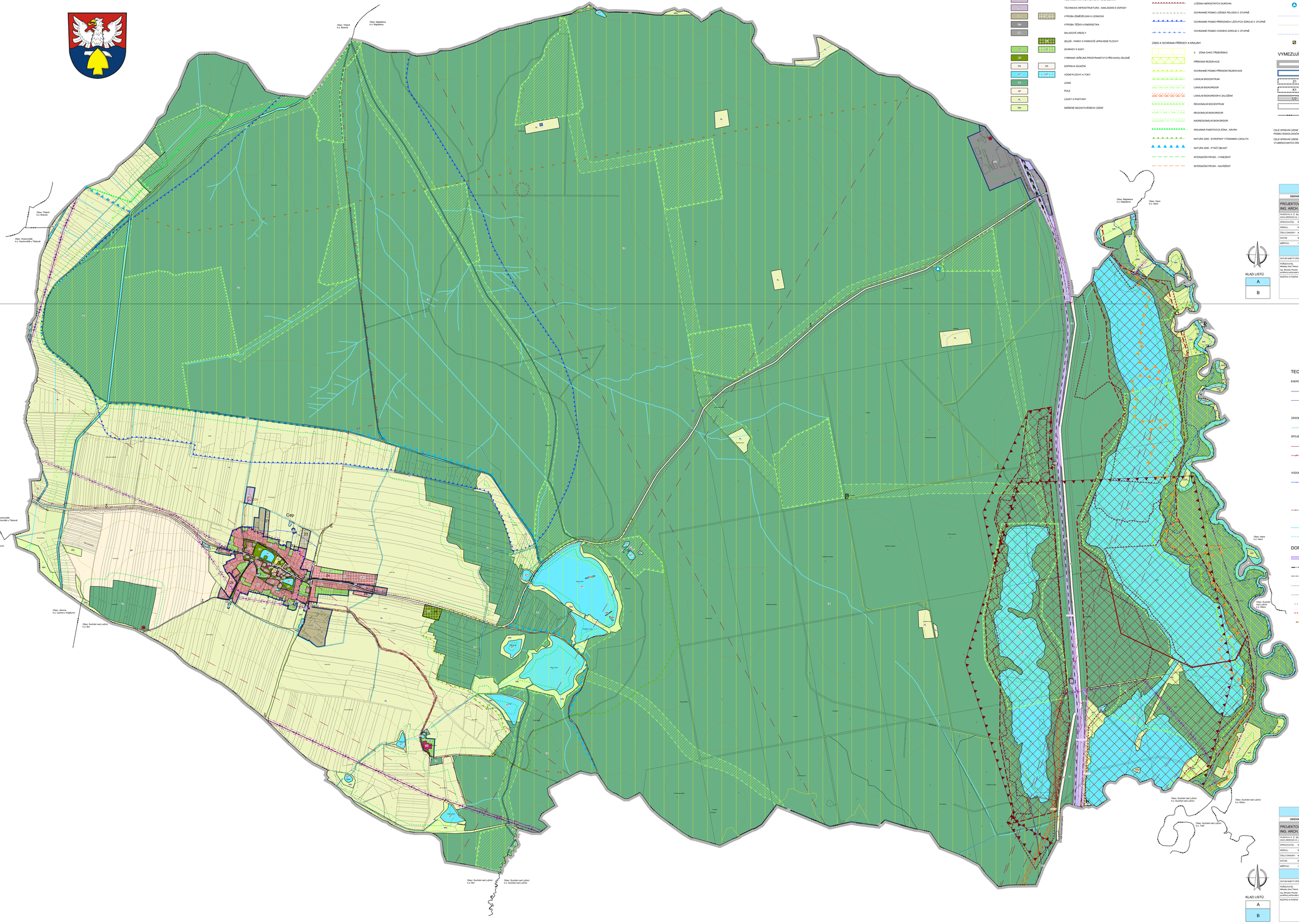
Územní plán Cep

katastrální území: Cep

KOORDINAČNÍ VÝKRES



LEGENDA:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY

- SV — SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- OS — OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- OK — OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
- OS — OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
- RI — REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
- TW — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- TE — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA
- TO — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
- VZ — VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
- VE — VÝROBA TĚŽKÁ A ENERGETIKA
- VS — SKLADOVÉ AREÁLY
- ZV — ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
- ZV — ZAHRADY A SADY
- DS — DOPRAVA SILNIČNÍ
- WT — VODNÍ PLOCHY A TOKY
- LE — LESNÍ
- AP — POLE
- AL — LOUKY A PASTVINY
- MN — SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

PLOCHY ZMĚN

- SV — SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- OS — OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- OK — OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
- OS — OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
- RI — REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
- TW — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- TE — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA
- TO — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
- VZ — VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
- VE — VÝROBA TĚŽKÁ A ENERGETIKA
- VS — SKLADOVÉ AREÁLY
- ZV — ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
- ZV — ZAHRADY A SADY
- DS — DOPRAVA SILNIČNÍ
- WT — VODNÍ PLOCHY A TOKY
- LE — LESNÍ
- AP — POLE
- AL — LOUKY A PASTVINY
- MN — SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q-100
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO UZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
- OCHRANNÉ PÁSMO LOŽISEK PELOVOU II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ

ÚSES A OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- II. ZÓNA CHKO TŘEBOŇSKO
- PŘÍRODNÍ REZERVACE
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR K ZALOŽENÍ
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- KRAJINNÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA - NÁVRH
- NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
- INTERAKČNÍ PRVEK - VYMEZENÝ
- INTERAKČNÍ PRVEK - NAVRŽENÝ

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝM NÁLEZY
- REGION LIDOVÉ ARCHITEKTURY
- HISTORICKÉ JÁDRO OBCE
- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- VÁLEČNÉ HROBY, SOCHA, KAPLIČKA, PAMÁTNÍK, BOŽÍ MUKA
- ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- SV — OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH
- SKLÁDKA ODPADU
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
- VRISTEVNICE
- PŮVODNÍ ŘEČIŠTĚ LUŽNICE
- OBJEKT DOLEŽITÝ PRO OBRANU STÁTU

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- HRANICE PLOCH, KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ
- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO VE VYMEZENÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY - OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO PROSTŘEDKU PRŮH-TŘEBOŇSKÉ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- EL. VEDENÍ VN 22 kV
- EL. VEDENÍ VVN 110 kV
- TRAFOSTANICE

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM A TEPLEM

- STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD

SPOJE A INFORMATIKA

- RADIORELEOVÁ TRASA
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- RADIOVÁ STANICE

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- VODOVOD
- AT STANICE
- VODNÍ ZDROJ
- KANALIZACE
- ČOV — ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- OTEVŘENÁ VODOTEČ
- OTEVŘENÁ VODOTEČ - NÁVRH

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- NÁVRH KORIDORU DOPRAVY
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- VLEČKA
- HLUKOVÁ IZOFONA 60dB
- HLUKOVÁ IZOFONA 50dB
- CYKLOTRASA
- CYKLOTRASA - NÁVRH
- TURISTICKÁ TRASA

KLAD LISTŮ

A
B

Územní plán Cep		
ODŮVODNĚNÍ		KOORDINAČNÍ VÝKRES
PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DAŇĚK		RAZÍTKA A PODPISY:
HUSOVA A, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 311 236, 605 277 666 www.atelierdanek.cz, atelier@atelierdanek.cz, IČ 01101777, DIČ CZ5301061717		
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DAŇĚK		
VEDOUCÍ: ING. ARCH. DOMINIK DAŇĚK		
ČÍSLO ZAKÁZKY: 40_2019	ČÍSLO VÝKRESU: 4A	ČÍSLO PARE: 1
DATUM: SRPEN 2022		
MĚŘÍTKO: 1: 5 000		
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:		
POŘIZOVATEL: Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování Ing. Miroslav Roubal osoba/y pořizovatel na základě usnesení smlouvy o dílo/ Cep		SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚPD VYDAL: ZASTUPITELSTVO OBCE CEP
RAZÍTKO A PODPIS:		RAZÍTKO A PODPIS:

Územní plán Cep

ODŮVODNĚNÍ — KOORDINAČNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. / ING. ARCH. JAROSLAV DAŇĚK — RAZÍTKA A PODPISY:

HUSOVA A, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 311 236, 605 277 666
www.atelierdanek.cz, atelier@atelierdanek.cz, IČ 01101777, DIČ CZ5301061717

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DAŇĚK

VEDOUCÍ: ING. ARCH. DOMINIK DAŇĚK

ČÍSLO ZAKÁZKY: 40_2019 | ČÍSLO VÝKRESU: 4B | ČÍSLO PARE: 1

DATUM: SRPEN 2022

MĚŘÍTKO: 1: 5 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:

POŘIZOVATEL:
Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování
Ing. Miroslav Roubal
osoba/y pořizovatel na základě usnesení smlouvy o dílo/ Cep

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚPD VYDAL:
ZASTUPITELSTVO OBCE CEP

RAZÍTKO A PODPIS:

RAZÍTKO A PODPIS:

KLAD LISTŮ

A

B